Kanton Aargau
Gemeinde Leibstadt

Allgemeine Nutzungsplanung

Teiländerung Bauzonenplan Gewässerraum

gemäss § 15 BauG

1:2'500

Vorprüfungsbericht vom	10. Oktober 2025
Mitwirkung vom	23. April 2025 bis 23. Mai 2025
Öffentliche Auflage vom	12. Januar 2026 bis 10. Februar 2026
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am	.....

NAMENS DES GEMEINDERATES

Die Frau Gemeindeammann	Die Gemeindeschreiberin
.....	.....
Michaela Vögeli	Larissa Knecht

Genehmigungsvermerk:

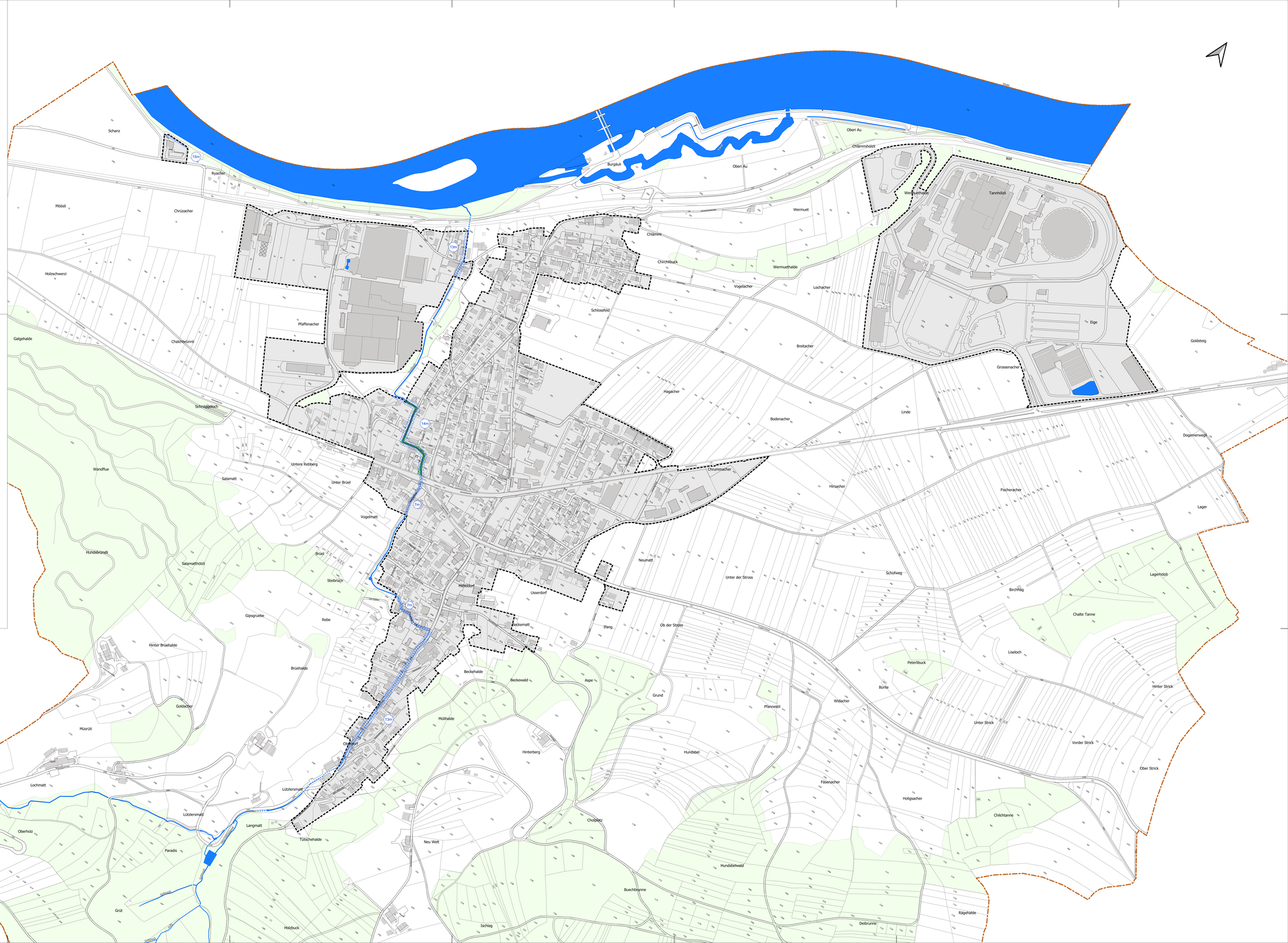
KOCH PARTNER

Auftrage-Nr.	044.001.031
Plan-Nr.	01
Status	Beschlussfassung
Projektleitung	St. Gless
Bearbeitung	AGR / FME
Datum	17.02.2026
Format	140 x 90
Vaum	42

Datenbasis: © Swisstopo

Genehmigungsinhalt

- Gewässerraumzone (Grundnutzung) gemäss § 19a BNO
- Gewässerraumzone (überlagernde Zone) gemäss § 21c BNO
- m Gewässerraumzonenbreite

Orientierungsinhalt

- Gewässer
- Gewässer eingedolt
- Wald
- Baugebietsgrenze
- Gemeindegrenze